

OBEC TVRDOMESTICE

956 22 Tvrdomestice č. 42

Číslo: Výst.142/2022-On-002
v Topoľčanoch, dňa 13.10.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava v zastúpení Bevatron, s.r.o., G. Bethlena 50, Nové Zámky podala dňa 12.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „PE_G1_Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 1290/13 a na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1291, 1290/10, 1290/11, 1290/12, 1290/13, 1290/14, 1290/15, 1290/16, 1290/17, 1290/18, 1290/19, 1290/20, 1290/21, 1290/22, 1290/45, 1287, 1281/1, 1179/102 v kat. území Tvrdomestice.

Obec Tvrdomestice, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zastúpená starostom obce Tvrdomestice, ako príslušným správnym orgánom podľa ustanovenia § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdilo predložený návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladilo stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdilo námietky a stanoviská účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39a stavebného zákona

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

„PE_G1_Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 1290/13 a na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1291, 1290/10, 1290/11, 1290/12, 1290/13, 1290/14, 1290/15, 1290/16, 1290/17, 1290/18, 1290/19, 1290/20, 1290/21, 1290/22, 1290/45, 1287, 1281/1, 1179/102 v kat. území Tvrdomestice, tak ako je to zakreslené v situácii vo výkrese č. 2.2 v mierke 1:1350, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „PE_G1_Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 1290/13 a na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1291, 1290/10, 1290/11, 1290/12, 1290/13, 1290/14, 1290/15, 1290/16, 1290/17, 1290/18, 1290/19, 1290/20, 1290/21, 1290/22, 1290/45, 1287, 1281/1, 1179/102 v kat. území Tvrdomestice.

2. SO 01.1 Trafostanica TS 0098-005, stavebná časť

Pre napojenie jestvujúcich odberateľov v Tvrdomesticiach sa vybuduje nová trafostanica a 22 kV káblový prívod a lKV vývody z nej.

Osadenie dielcov a oceľových výrobkov transformačnej stanice, montáž klampiarskych výrobkov, architektonické úpravy vonkajšej fasády zaisťuje obstarávateľ u firmy Haramia, podľa typu transformačnej stanice a technologického zariadenia.

Navrhnutá transformačná stanica fy. Haramia typu EH6 bude umiestnená v obci Tvrdomestice, v katastrálnom území Tvrdomestice, na parcele č.1275/1 reg. C. Predmetom stavebného objektu je vybudovanie novej ekologickej trafostanice. Transformačná stanica je železobetónový objekt o pôdorysných rozmerov 3,2 m x 2,71 m. Výška objektu od +-0.00 je 2650 mm. Uvedená transformačná stanica má samostatný priestor pre transformátor a spoločný priestor pre VN, NN rozvodňu. Transformačná stanica svojím vyhotovením / všetky

prístroje a transformátor / tvorí jeden konštrukčný celok , ktorý je možné zmontovať a odskúšať a preto vyhovuje STN EN 62271-202:2017.

Osadenie objektu je na doske a na hrubo-kameňovom podklade dosypaným štrkopieskom. + - 0,00 bude na výškovej kóte 221,20.

Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí: káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/ strecha.

SO 01.2 Trafostanica TS 0098-002-demontáž

Jestvujúca 4-stĺpová trafostanica sa zdemontuje vrátane technológie, trafa, NN rozvádzača , skrine R.C pre PD, ktorá sa preloží k novej skrini RE.PD s polopriamym meraním. Konzol a ukončovacích izolátorov VNV a NNV. Ukončenie smerom na PD sa vyrieši vložení nového betónového stĺpa č. 50/ 0 do jestvujúceho vedenia NNV smerom k PD.

SO 02.1 VN zemné vedenie s UOK

Nové zemné VNK vedenie bude typu NA2XS(F)2Y 3x1x240 RM/25 mm². Napojená bude z linky č. 627. Tento kábel bude začínať v jestvujúcej kioskovej trafostanici typu EH1 číslo TS 0098-004 . Táto trafostanica má v rozvodnej časti umiestnený vn rozvádzač konfigurácie KKKT, ktorý je typu GAE a z jej VN rezervného poľa č.3 označenej K sa napojí nový kábel smerom k novej kioskovej trafostanici č. TS 0098-005. Kábel bude v trase uložený najprv na lúke v súbehu s jestvujúcim VN zemným káblom a od pb.č. 16 po pb.č.16/2 v súbehu s VN vzdušným vedením ,ďalej prekrízuje potok Chotinu, potom sa uloží v súbehu s plotom družstva, ktorý následne prekrízuje a bude ukončený v novej TS 0098-005 v rozvádzači konfigurácie KKT.

Káble VN budú uložené v ochranných rúrkach HDPE 0200mm v pretlaku, FXKVR 0160mm pri križovaní, v blízkosti stromov inak iba zapieskované. V súbehu s VNK bude uložená rezervná rúrka HDPE 040mm, HDPE 0110mm v pretlaku, FXKVR 0110mm pri križovaní, v blízkosti stromov inak iba zapieskované

Kábel bude vedený v až k VN spodkom TS, na ktoré bude napojený koncovkami so zvodičmi prepätia. Touto istou trasou v jednej ryhe bude uložený NN vývod z TS 0098-005 po jestv. trafostanicu TS 0098-002 káblom typu NAYY-J 4x240mm² pre PD.

Rúrka FXKVR AL/HDPE 0110mm s HDPE 040mm bude umiestnená 30cm v súbehu a pri križovaniach a v pretlakoch 50cm od VNK tam .

Káble budú uložené v bežnej trase v zeleni v ryhe 50x135 cm voľne na pieskovom lôžku celkovej hrúbky 12 cm, zahrnuté 12 cm vrstvou piesku nad nimi a z vrchu prekryté betónovými doskami s rozmermi d x š x h sú 500 x 200 x 40 mm,. V celej trase sa uloží červená výstražná fólia vo vzdialenosti 20 až 30 cm nad káblom, príp. nad chráničkami. Na fóliu sa nasype jemná zemina, najviac po 20-30 cm vrstvách, ktoré sa zhutňujú. Zväzkovať sa bude VNK v celej trase po 30-50cm.

SO 02.2 VN vzdušné vedenie

Po vybudovaní VNK káblového vedenia prebehne demontáž vzdušnej VNV prípojky pre jestv.. TS 0098-002. Demontuje sa vzdušné vedenie VN od pb.č. 16 po č. TS 0098-002 vrátane Ú.O. z pb.č. 50/627 .

P.b. č.16 zostáva a bude ako koncový pre VNV vedenie smerom k TS 0098-003 (na konci ulice ,kde je pb.č. 53 smerom k pb.č 54). VN vzdušné vedenie je v námrazovej oblasti N1 (PB.Č. 16).

SO 03.1 -NN zemné vedenie

Vybuduje sa nový hlavný NN zemný káblový rozvod z trafostanice TS č.0098-005 káblami s vhodnou izoláciou - typu NAYY-J 4x240 ako náhrada za demontovanú NN vzdušnú sieť po pb.č. 53. Z trafostanice sa prepoja jestvujúce odbery družstva a č. odberateľa 120 VE. Nepríde k zvyšovaniu výkonu ani k zmene počtu napojených odberateľov.

Kábel NNK typu NAYY-J 4x240 od kiosku po pb.č. 53 bude uložený v pretlaku v chráničke 3x HDPE DN1600 . Na stípe hudú káble jednotlivo ukončené v SKINI 3Xvris 1/200 KPP. Z týchto skrín potom sa prepoja jestvujúce NNV siete zhotovené vodičmi AIFe 3x70+50mm².

Prepojenie jestvujúceho odberateľa z novej TS 0098-005 bude novým káblom NAYY-J 4x240. Jestvujúce meranie družstva (PD) je v skrini ZSD a.s. na TS 0098-002 a je umiestnená na konštrukcii tejto 4- stĺpovej trafostanici. Z nej je prepojená skriňa kompenzácie družstva, tiež umiestnená na konštrukcii trafostanice. Tento NN vývod bude vyhotovený káblom typu NAYY-J 4x240mm². NN kábel bude zaústený do elektromerovho rozvádzača a potom z nej bude vyvedený NN vývod na pb. č. 50/ 0 , kde sa kábel prepojí na jestvujúcu sieť AIFe 4x70.

Prepoj elektromerového rozvádzača RE.XXX umiestneného pri pb.č. 52 bude káblom typu NAYY-J 4x24 priamo z trafostanice. Kábel bude ukončený spojkou typu SVCZ 16/25 pri RE.xxx . .

SO 03.2 -NN vzdušné vedenie

Hlavné NNV vzdušné vedenie :

Po vybudovaní zemných káblov sa následne jestvujúce vzdušné vedenia od pb.č. 53 po TS č.0098-002 zdemontujú. Jedná sa o dvojitý pot'ah AYLFE 3x70+50 mm² a cudzie vedenie na lane.

PS 01 Trafostanica TS 0098-005, technologická časť

Nová kiosková transformačná stanica, bude typu EH6. Bude obsahovať olejový transformátor výkonu 250 kVA, NN rozvádzač s 8 vývodmi istenými poistkovými odpojovačmi, uvažuje sa aj s rezervou. VN rozvádzač je zapúzdrený SF 6, 3 polia, 2x prívod, 1x vývod na transformátor.

3. Účelom stavby je ochrana vtáctva zakábelizovaním VN aj NN elektrických sietí a tiež zabezpečenie plynulej dodávky elektrickej energie preložením VN vzdušného vedenia do zeme a vyhotovením kioskovej novej trafostanice, nový VN zemný kábel budú spĺňať všetky kritéria ekológie a ochrany prírody. Nové vedenia budú vyhovovať požiadavkám na odoberaný výkon ako aj požiadavkám na bezpečnosť a ochranu pred úrazom. Nová trafostanica bude schopná kapacitne zabezpečiť dodávku elektrickej energie v požadovaných množstvách a v kvalite.

4. Projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie predložiť v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Zb., § 9, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Zb., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

5. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí:

Dodržať podmienky Obce Tvrdomestice, uvedené v stanovisku zo dňa 13.11.2020:

Obec Tvrdomestice, zastúpená starostom obce Jozefom Beňom, nemá žiadne námietky k projektovej dokumentácii.

Obec Tvrdomestice nie je správcom podzemných zariadení. Naše stanovisko je záväzné pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Dodržať podmienky Okresného úradu v Topoľčanoch, odbor starostlivosti o životné prostredie, uvedené v stanovisku zo dňa 23.10.2020 pod č. OU-TO-OSZP-2020/010961-002:

Predmetná stavba sa nedotýka žiadnej z osobitne chránených častí prírody.

Upozorňujeme Vás, že ak bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo les, je nutné riadiť sa § 47 zákona. Výrub je možné zrealizovať najmä v období vegetačného pokoja (od 1.10. - 31.3. kalendárneho roku), a to na základe právoplatného rozhodnutia. Výrub potrebný z dôvodu realizácie stavby sa môže uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

Zároveň Vám podľa § 4 zákona vyplýva povinnosť, ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov.

Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Dodržať podmienky Okresného úradu v Topoľčanoch, odbor starostlivosti o životné prostredie, uvedené v stanovisku zo dňa 19.11.2020 pod č. OU-TO-OSZP-2020/011092-HJ:

Upozorňujeme, že z dôvodu križovania trasy s vodným tokom Chotina je potrebné požiadať Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie o súhlas podľa § 27 ods. 1) písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Toto vyjadrenie je záväzné v zmysle § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách.

Dodržať podmienky Okresného úradu v Topoľčanoch, odbor starostlivosti o životné prostredie, uvedené v stanovisku zo dňa 30.10.2020 pod č. OU-TO-OSZP-2020/011012-002:

- s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, nakladať podľa zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a VZN obce o nakladaní s komunálnym a drobným stavebným odpadom.
- podľa § 77. ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných a demolačných prác, vykonávaných pre právnické osoby alebo fyzické osoby - podnikateľov je ten, pre koho sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch..
- odpady odovzdávať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva.
- zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom,
- prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch,
- ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Dodržať podmienky Okresného úradu v Topoľčanoch, pozemkový a lesný odbor, uvedené v stanovisku zo dňa 04.11.2020 pod č. OU-TO-OSZP-2020/010979-002:

Pri realizácii projektu „PE_TVrdOMESTICE, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ v katastrálnom území Tvrdomestice, ktorý vypracovala zodpovedná projektantka Ing. Georgína Cigáňová, budú výstavbou dotknuté parcely nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obce. Rozsah, katastrálne územie, parcelné čísla v reg. KN „C“ a v reg. KN „E“, druh pozemku, umiestnenie pozemku, vlastníci, sú uvedení v tabuľke PE_Tvrdomestice,TS0098-002,VNK,TS,NNK, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Projekt sa bude realizovať na viacerých druhoch pozemkov ako je orná pôda, záhrada, vodná plocha, ostatná plocha a zastavané plochy a nádvorja.

Ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemáme k predloženej projektovej dokumentácii pripomienky.

OU-TO-PLO súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre predmetnú stavbu na pozemkoch podľa projektovej dokumentácie za dodržania podmienky, že stavebník v prípade použitia poľnohospodárskej pôdy do jedného roka za účelom realizácie podzemných a nadzemných vedení súvisiacich s vybudovaním investície bude postupovať v zmysle ust. §18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z. vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu. „OU-TO-PLO“ v stanovisku určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

Ak bude záber pri realizácii projektu väčší ako 1000 m² bude potrebné obrátiť sa na Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra (ďalej len „OU-NR-OOP“).

OU-NR-OOP je kompetentným orgánom štátnej správy na úseku ochrany poľnohospodárskej pôdy pri územnoplánovacej činnosti podľa § 13, ods. 2 a § 22 zákona č. 220/2004 o ochrane pôdy a pri schvaľovaní ÚPN obce, jeho zmien a doplnkov a následne pred realizáciou výstavby či investičných projektov, ktoré predstavujú dočasný alebo trvalý záber poľnohospodárskej pôdy (je nutné postupovať podľa §13, §14, §15, §16 a §17 zákona 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy).

Parcely evidované v registri KN „C“ a registri KN „E“ ako ostatná plocha, vodná plocha, zastavané plochy a nádvoria nepatria medzi poľnohospodárske druhy pozemkov, preto v tomto prípade nie je potrebné rozhodnutie OU-TO-PLO o trvalom (dočasnom) odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa §17 zákona č. 220/2004 Z.z..

Dodržať podmienky Okresného úradu v Topoľčanoch, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, uvedené v stanovisku zo dňa 25.03.2021 pod č. OU-TO-OCDPK-2021/003134-002:

Z hľadiska ochrany cesty III/1725 súhlasíme s navrhovaným riešením a žiadame rešpektovať nasledovné pripomienky pre fázu výstavby.

Pred začatím stavebných prác investor stavby požiada OU Topoľčany o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/1725, podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb., za účelom pretláčania pod cestou III/1725 a výstavby trafostanice.

Ak pri realizácii stavby bude investor zasahovať do dopravného priestoru cesty, je povinný požiadať OU Topoľčany o určenie dočasného dopravného značenia podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb.

Dodržať podmienky Nitrianskeho samosprávneho kraja, uvedené v stanovisku zo dňa 03.12.2020 pod č. CS 10775/2020, CZ 44332/2020:

- návrhom predmetnej stavby nesmie prísť k narušeniu stability cestného telesa a tiež k zhoršeniu odtokových pomerov dotknutej cesty III/1725,
 - kioskovú trafostanicu žiadame umiestniť vo vzdialenosti min. 5 m od spevnenej časti vozovky cesty III. triedy,
 - pri trasovaní podzemného VN a NN vedenia žiadame dodržať §18 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého trasa podzemných vedení musí byť umiestnená mimo telesa cesty III. triedy a cestného pozemku,
 - križovanie cesty III/1725 realizovať technológiou riadeného pretláčania s uložením potrubia do chráničky. Chráničku žiadame uložiť v celej šírke pretláčaného úseku až po steny štartovacej a montážnej jamy. Horná hrana chráničky musí byť uložená min. 1,5m pod niveletou vozovky,
 - štartovaciu a montážnu jamu umiestniť, čo najďalej od spevnenej časti vozovky. Rozmery štartovacích a montážnych jám minimalizovať,
 - spätnú úpravu výkopov vykonať vhodnou zeminou za postupného zhutňovania po vrstvách v hrúbke max. 30 cm v zmysle platnej STN,
 - nepovoľujeme postavenie strojov zapätkovaním na vozovku cesty III. triedy ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo k jej narušeniu,
- v tejto súvislosti upozorňujeme, že stavebník zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom

telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle §9 ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a v prípade ich nedodržania budeme požadovať náhradu škôd,

- pri realizácii stavby žiadame rešpektovať všetky požiadavky správcu cesty RSÚC Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Topoľčany, ktorý je *splnomocnený pri súbehoch a pretláčaní inžinierskych sietí bez zásahov do vozovky, vyjadrovať sa aj za vlastníka ciest II. a III triedy.*

Na základe vyššie uvedeného odbor dopravy a pozemných komunikácií UNSK súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za predpokladu, že všetky vyššie uvedené požiadavky, ako i stanovisko správcu cesty budú zapracované v územnom rozhodnutí a dodržané pri realizácii stavby.

Dodržať podmienky Krajský pamiatkový úrad, uvedené v stanovisku zo dňa 13.11.2020 pod č. KPUNR-2020/22461-2/92984/GRO:

1. Krajský pamiatkový úrad Nitra vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska alebo nálezov, požaduje písomné ohlásenie reálneho termínu začiatku výkopových prác súvisiacich so stavbou najmenej s dvojtýždňovým predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.

2. Krajský pamiatkový úrad Nitra vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby, pričom stavebník vytvorí všetky nevyhnutné predpoklady pre vykonanie obhliadky. Ak počas obhliadky dôjde k zisteniu archeologického náleziska alebo nálezov, Krajský pamiatkový úrad Nitra určí do troch pracovných dní podmienky vykonania záchranného archeologického výskumu na území stavby.

V prípade zistenia archeologického náleziska alebo nálezov mimo vyššie uvedenej obhliadky, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona, oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezu. Hodnota materiálu a hodnota nálezu sa určuje znaleckým posudkom.

Toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko stratí platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Vyjadrenia alebo stanoviská iných organizácií v oblasti archeológie, bez ohľadu na ich označenie, ktoré nie sú v súlade s obsahom tohto záväžného stanoviska, sú neprípustné.

Dodržať podmienky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, uvedené v stanovisku zo dňa 28.10.2020 pod č. RÚVZ/2020/01312:

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, v zastúpení Bevatron s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky, IČO 50 649 973, zo dňa

21.10.2020, ktorý bol Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch doručený dňa

23.10.2020, na územné konanie stavby: „PE Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK“, podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z.

Dodržat' podmienky Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, uvedené v stanovisku zo dňa 05.11.2020 pod č. ORHZ-TO2-2020/000543-003:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie

Názov stavby: PE_Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK
investor Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Miesto stavby: k. ú. Tvrdomestice

a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby *s ú h l a s í* bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Dodržat' podmienky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., uvedené v stanovisku zo dňa 16.11.2020 pod č. 86173/2020/531:

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „PE TVRDOMESTICE, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ súhlasíme po splnení nasledovných podmienok:

V záujmovom území stavby sa nachádza verejný vodovod PVC DN 110 v našej správe, ktorého *orientačné* zakreslenie sme Vám odobrili vo výkresoch Situácia stavby - časť 1, výkres č. 2.3.

Pred realizáciou stavby dodávateľ stavebných prác *bezpodmienečne* požiadava o presné vytýčenie dotknutého vodovodného potrubia priamo v teréne pracovníkov VPS Topoľčany, vedúci strediska p. Michalička, č. tel. 038/5322254, 0905276048. Pri križovaní nového VN elektrického vedenia s verejným vodovodom PVC DN 110 požadujeme dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a navrhované zemné elektrické káble umiestniť v mieste križovania do ocelevej chráničky s presahom min. 1 m.

Výkopové práce v miestach križovania a súbehu s verejným vodovodom požadujeme realizovať ručne.

Od investora stavby požadujeme preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce alebo činnosti, s vytýčenou trasou verejného vodovodu a taktiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

Náklady na prípadnú prekládku verejného vodovodu, ktoré nevyvolala naša spoločnosť znáša investor stavby, ktorý túto prekládku vyvolal.

Z dôvodu kontroly požadujeme oznámiť ukončenie prác na pokládke nového VN vedenia vedúcemu strediska VPS Topoľčany p. Michaličkovi a pred zásypom ryhy ho prizvať na kontrolu uloženia VN vedenia v miestach súbehu a križovaní s verejným vodovodom.

- Vyjadrenie má platnosť 2 roky. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné znovu požiadať ZsVS, a.s. OZ Topoľčany o opätovné odsúhlasenie vyjadrenia.

Dodržat' podmienky Západoslovenskej distribučnej, a.s., uvedené v stanovisku zo dňa 15.08.2022:

Preložka VN vzdušného vedenia -VNV do káblového vedenia- VNK

- preložené vzdušné vedenie VN a NN do zeme Typ NFA2XS2Y 1x3x240 Vzdušné vedenie VN-VNV dĺžka trasy 576 m,
- Demontáž vzdušného vedenia VN typ 3x AIFe6 35mm² dĺžka trasy 279 m
- Preložka NN vzdušného vedenia -NNV do káblového vedenia- NNK
- Preložka vzdušného vedenia -NNV do zemného káblového vedenia -NNK Typ mont.3x NAYY-J 4x240 dĺžka trasy 15m
- Prepojenie jestvujúcich odberateľov na zemné vedenie NNK 2ks
- Typ mont.NAYY-J 4x240-smer PD k novému RE.PO dĺžka trasy 143 m

- Typ mont.NAYY-J 4x25- smer k jestv. RE.XXX dĺžka trasy 152 m
 - Vzdušné vedenie NN- NNV
 - demontáž vzdušného vedenia NN vrátanebetónových stĺpov pb.čS0,51,52 Typ 2x AlFe 3X70+50 dĺžka trasy 152 m
 - Typ 2x AYKY 4x95 lane Fe25- cudzia sieť dĺžka trasy 152 m
 - Nová trafostanica-TS 0098-005
- Jestvujúce trafo , nn rozvádzač, vn konzoly, zvody Demontáž 4-stĺpovej trafostanice TS č.0098-002 1 ks
- V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

Dodržať podmienky SPP-distribúcie, a.s., uvedené v stanovisku zo dňa 31.08.2022 pod č. TD/NS/0845/2020/Kr:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác, vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,702 02,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. uvedené v stanovisku zo dňa 27.11.2020 pod č. CS SVP OZ PN 8999/2020/2:

- Miesto križovania po oboch stranách vodného toku označiť viditeľnými značkami „POZOR NEBAGROVAŤ“
- K stavebným prácam pri križovaní vodného toku prizvať zástupcu našej organizácie (p. Hlavačka tel. 0914 398244), ktorý zápisom potvrdí, že práce pri križovaní boli realizované v súlade s našimi podmienkami, respektíve boli realizované v súlade s PD, ktorá nám bola predložená na vyjadrenie. Tento zápis bude z našej strany požadovaný pri kolaudácii stavby a v prípade jeho nepredloženia, nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby.
- Do koryta vodného toku a jeho ochranného pásma počas výstavby neukladať stavebný materiál.
- Prizvať zástupcu našej organizácie ku kolaudácii stavby, kde nám bude odovzdaný uvedený zápis a projekt skutočného vyhotovenia aj so zameraním v digitálnej forme v súlade s § 48 odst.3 vodného zákona (z dôvodu vodohospodárskej evidencie).

Dodržať podmienky Ministerstva obrany SR uvedené v stanovisku zo dňa 29.10.2020 pod č. ASM-41-2484/2020:

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a **s ú h l a s í m e**

s realizáciou stavby „PE Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ v k. ú. Tvrdomestice, okres Topoľčany. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Dodržať podmienky Orange Slovensko, a.s. uvedené v stanovisku zo dňa 13.11.2020 pod č. BA-3795/2020:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhmom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. uvedené v stanovisku zo dňa 10.08.2022 pod č. 6612225035:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie

konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

1. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

2. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

3. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

7. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

8. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

9. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

10. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

11. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia

telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Účastníci územného konania Západoslovenská distribučná, a.s. v zastúpení Bevatron, s.r.o., G. Bethlena 50, Nové Zámky a vlastníci dotknutých pozemkov (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté nemajú námietky k predloženému návrhu na vydanie územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stav. zákona **3 roky** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava IČO 36361518 v zastúpení Bevatron, s.r.o., G. Bethlena 50, Nové Zámky podal dňa 12.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „PE_G1_Tvrdomestice, TS0098-002, VNK, TS, NNK“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 1290/13 a na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1291, 1290/10, 1290/11, 1290/12, 1290/13,

1290/14, 1290/15, 1290/16, 1290/17, 1290/18, 1290/19, 1290/20, 1290/21, 1290/22, 1290/45, 1287, 1281/1, 1179/102 v kat. území **Tvrdomestice**.

Obec Tvrdomestice v súlade s ustanovením § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámilo dňa 13.09.2022 začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, ktoré malo povahu verejnej vyhlášky.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

V územnom rozhodnutí boli skoorinované vyjadrenia a stanoviská dotknutých účastníkov, orgánov a správcov inžinierskych sietí.

Na základe zistených skutočností stavebný úrad konštatuje, že predložený návrh je v súlade s ust. § 39a stavebného zákona a preto rozhodol tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Odvolaanie sa podáva na Obec Tvrdomestice, 956 22 Tvrdomestice č. 42. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.


Jozef Beňo
starosta obce



Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 42 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetom na webovom sídle obce.

Doručí sa :


Verejnou vyhláškou sa oznámenie doručí:

- vlastníkom dotknutých pozemkov (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté),
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Bevatron, s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky,
- vlastníkom pozemkov parc. reg. „C“ č. 1290/13 a na pozemkoch parc. reg. „E“ č. 1291, 1290/10, 1290/11, 1290/12, 1290/13, 1290/14, 1290/15, 1290/16, 1290/17, 1290/18, 1290/19, 1290/20, 1290/21, 1290/22, 1290/45, 1287, 1281/1, 1179/102 v kat. území Tvrdomestice.

1. Obec Tvrdomestice – úradná tabuľa
2. Obec Tvrdomestice – internetová stránka

Vyvesené dňa : 19.10.2022

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis: 

Pečiatka, podpis:



Na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení Bevatron, s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Krušovská 1357, 955 01

- Topoľčany
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Stummerova č. 1856, 955 01 Topoľčany
 4. Krajský pamiatkový úrad, Nitra Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
 5. Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany – všetky zložky
 6. Slovak Telecom, a.s. Horná 77, P.O. BOX 4, 974 08 Banská Bystrica 8
 7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Odštepny závod Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany
 8. Západoslovenská distribučná a.s. P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1
 9. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44B, 825 11 Bratislava 26
 10. Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
 11. Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia, Nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
 12. Okresný úrad Topoľčany, Pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
 13. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
 14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Škultétyho 15, 955 57 Topoľčany
 15. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 16. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
- Obec Tvrdomestice, 956 22 Tvrdomestice č. 42 - pre spis